



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i
uređenje prostora

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/23-8766
Kotor, 29.11.2023.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući u predmetu izdavanja UTU za izgradnju novog objekta na kat.parc.234 K.O.Kavač, podnosioca Jeličić Radenka iz Kotora, na osnovu člana 104, stav 1, 2 i 5 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

1. ODBIJA SE zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju novog objekta na kat.parc. 234 K.O.Kavač, broj 03-333/23-8766 od 12.04.2023.godine, podnosioca Jeličić Radenka iz Kotora, kao neosnovan.

Obrazloženje

Jeličić Radenko iz Kotora je dana 12.04.2023.godine podnio zahtjev, broj 03-333/23-8766 ovom organu za izdavanje UTU za izgradnju novog objekta na kat.parc. 234 K.O.Kavač.

Postupajući po zahtjevu, ovaj organ je, uvidom u PUP Opštine Kotor („Sl.list CG“; broj 95/20), utvrdio da se predmetna katastarska parcela nalazi u obuhvatu Plana, ali u koridoru brze saobraćajnice, te se, u skladu sa Mišljenjem Uprave za saobraćaj Crne Gore, broj 04-284/2 od 19.01.2023.godine, ne može vršiti izgradnja objekta.

U tom smislu, ovaj organ je uputio dopis – obavještenje o rezultatima ispitnog postupka dana 20.10.2023.godine, te na taj način omogućio podnosiocu zahtjeva da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka.

Dana 01.11.2023.godine, advokat stranke, Vladimir Peranović, po Punomoćju od 14.09.2023.godine, je dostavio Izjašnjenje, u kom se poziva na Nacrt Prostornog plana Crne Gore, ističući da se radi o Nacrtu Plana koji nije obavezujući.

Obzirom na činjenicu da ovaj organ postupa u skladu sa važećim PUP-om Opštine Kotor („Sl.list CG“; broj 95/20), a ne po Nacrtu Prostornog plana CG, tako je ovaj organ donio kao Rješenje u dispozitivu.

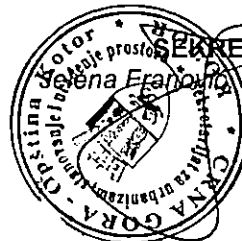
UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i državne imovine, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

SAMOSTALNA SAVJETNICA II

Jelena Samardžić, dipl.pravnica

SAMOSTALNA SAVJETNICA II

Jelena Šaulačić, master ing.arh.



SEKRETARKA

Jelena Eranović, dipl.ing.pejz.arh.

DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
3. U dosije predmeta
4. Arhivi